

**COMUNE DI CANEGRATE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

**CODICE 10934**

**NUMERO**

**51**

**DATA**

**30-11-2020**

**OGGETTO:**

**ATTO D'INTERPRETAZIONE AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 14BIS, DELLA LR 12/2005  
SS.MM.II. SULL'INDICE VOLUMETRICO ATTRIBUITO ALLE ATTREZZATURE PUBBLICHE E  
D'INTERESSE PUBBLICO O GENERALE NEL DOCUMENTO DI PIANO**

**COPIA**

## **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**SESSIONE STRAORDINARIA, SEDUTA PUBBLICA**

L'ANNO **DUEMILAVENTI** ADDI **TRENTA** DEL MESE DI **NOVEMBRE** ALLE ORE **20:30** NELLA MODALITA'  
VIDEOCONFERENZA, A SEGUITO DI REGOLARE CONVOCAZIONE, VENNERO OGGI CONVOCATI A SEDUTA I COMPONENTI  
IL CONSIGLIO COMUNALE.

ALL'APPELLO RISULTANO:

COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.	COMPONENTE	P.	A.G.	A.I.
COLOMBO ROBERTO	X			SORMANI LUISA	X		
MODICA MATTEO	X			LURAGO SARA	X		
ZAMBON EDOARDO	X			COLOMBO MATTIA	X		
AUTERI GIUSEPPINA	X			CONTI DIEGO	X		
MERAVIGLIA FRANCA	X			SORMANI ANNALISA	X		
GAREGNANI ANNA	X			FORNARA CHRISTIAN	X		
SPIRITO DAVIDE	X			CAPRIGLIONE FRANCESCO	X		
FRATTO MARCO	X			RUSSO DEBORAH	X		
PESSONI GIANLUCA	X						

TOTALE PRESENTI 17

TOTALE ASSENTI 0

ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA TERESA LA SCALA IL QUALE PROVVEDE ALLA REDAZIONE DEL  
PRESENTI VERBALE.

ESSENDO LEGALE IL NUMERO DEGLI INTERVENUTI, IL SINDACO ROBERTO COLOMBO ASSUME LA PRESIDENZA E  
DICHIARA APERTA LA SEDUTA, PER LA TRATTAZIONE DELL'OGGETTO SOPRA INDICATO.



SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA 30/11/2020 - ORE 20.30

DELIBERAZIONE N. 51

**OGGETTO: ATTO D'INTERPRETAZIONE AUTENTICA AI SENSI DELL'ART. ART 13, COMMA 14 BIS, DELLA LR 12/2005 SS.MM.II. SULL'INDICE VOLUMETRICO ATTRIBUITO ALLE ATTREZZATURE PUBBLICHE E D'INTERESSE PUBBLICO O GENERALE NEL DOCUMENTO DI PIANO**

Componenti presenti in aula n. 17 su n. 17 assegnati ed in carica.

Su richiesta del Vice Sindaco e non riscontrando opposizioni, il Sindaco dispone l'inversione dell'ordine del giorno, anticipando i punti n. 8 " Atto d'interpretazione autentica ai sensi dell'art. 13, comma 14bis, della LR 12/2005 ss.mm.ii. sull'indice volumetrico attribuito alle attrezzature pubbliche e d'interesse pubblico o generale nel documento di piano" e 9 " Piano integrato d'intervento ATU 03 – trasformazione di parte di un'attrezzatura religiosa in attrezzatura socio-sanitaria ai sensi dell'art. 9 comma 15 della LR 12/2005 ss.mm.ii."

Viene pertanto disposta l'inversione dell'ordine con la trattazione dei punti n. 8 e 9 prima dei punti n. 3, 4, 5, 6 e 7.

Il Sindaco illustra la proposta in argomento, seguono gli interventi di alcuni Consiglieri come riportato su supporto audio, depositato agli atti a norma dell'art. 60, 3° comma del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale.

Quindi;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

il Comune di Canegrate è dotato del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della L.R. 12/2005, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 14/03/2012, modificato con variante parziale nel 2017, con delibera di Consiglio Comunale n° 18 del 27/03/2017;

il PGT norma le attrezzature pubbliche e d'interesse pubblico o generale, di cui all'art. 9 comma 10 della LR 12/2005, sia nel Piano delle Regole che nel Piano dei Servizi, stabilendo in particolare nella scheda 6 della Normativa di Piano che l'indice di SLP è dato dal progetto stesso;

Visto che:

le attrezzature pubbliche e d'interesse pubblico o generale sono previste anche nel Documento di Piano;

nelle schede dello stesso non è chiaro se tali attrezzature siano incluse nell'indice di SLP previsto;



Considerato che:

è stato chiesto un parere chiarificatore al progettista della variante del 2017, Arch. Stefano Fregonese, il quale aveva partecipato quale collaboratore anche al PGT del 2012;

con prot. 14'419 del 09/09/2020 e con prot. 16'884 del 20/10/2020 l'Arch. Fregonese ha risposto che: *"le attrezzature previste negli ATU sono normate come le attrezzature nel TUC, quindi scheda 6 della normativa di piano e quindi prive di indice. Nelle schede ATU sono riportate le superfici per tutte le altre destinazioni previste nei singoli ATU. Se avesse la necessità di riportare quanto appena detto nelle schede degli ATU è possibile ricorrere a quanto normato dall'art. 13 comma 14-bis della LR 12/2005."*

*l'art 13, comma 14-bis, della LR 12/2005 ss.mm.ii. recita: "I comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali, a rettifiche e a interpretazioni autentiche degli atti di PGT non costituenti variante agli stessi. Gli atti di correzione, rettifica e interpretazione autentica degli atti di PGT sono depositati presso la segreteria comunale, pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale e acquistano efficacia ai sensi del comma 11, lettera a)."*

Ritenuto quindi opportuno, in virtù di quanto sopra, che il Consiglio Comunale stabilisca un'interpretazione univoca, e uguale per tutti, per il futuro;

Visto che l'argomento è stato trattato dalla Commissione Consigliare nella seduta del 16/11/2020;

Vista la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

Visto l'articolo 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Udita la discussione intervenuta la cui registrazione è riportata su supporto audio;

Acquisito il parere di cui agli articoli 49, 147 bis 1° comma e 153 5° comma del Decreto Legislativo 267/2000 riportato in allegato;

Con voti favorevoli n. 17, espressi per alzata di mano dai n. 17 Consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

1. Di recepire tutte le premesse quale parte integrante della deliberazione;
2. Di dare l'interpretazione autentica ai sensi dell'art. 13 comma 4 bis della LR 12/2005 che le attrezzature pubbliche e d'interesse pubblico o generale con Regolamento d'Uso, previste negli ATU del Documento di Piano, sono normate come le attrezzature nel TUC ossia con la scheda 6 della Normativa di Piano e quindi prive di indice;
3. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Governo del Territorio di ogni ulteriore adempimento di legge.



**Successivamente, stante l'urgenza del provvedimento**

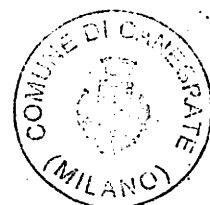
**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Con voti favorevoli n. 17, espressi per alzata di mano dai n. 17 Consiglieri presenti e votanti;**

**DELIBERA**

**Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.267/2000.**

**Allegati: Parere D. Lgs. 267/00.**





# COMUNE DI CANEGRATE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

**Parere preventivo art. 49, 147 bis comma 1 e 153 comma 5 - Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267**

Allegato alla deliberazione n. 51 assunta in data 30 NOV. 2020

GIUNTA COMUNALE

CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: Atto d'interpretazione autentica ai sensi dell'art. art 13, comma 14 bis, della LR 12/2005 ss.mm.ii. sull'indice volumetrico attribuito alle attrezzature pubbliche e d'interesse pubblico o generale nel Documento di Piano.**

In relazione al presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE  
AREA GOVERNO DEL TERRITORIO  
(Arch. Andrea Veronese)



Letto, approvato e sottoscritto :

IL PRESIDENTE  
F.to Roberto Colombo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa Teresa La Scala

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. n.267/2000 viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno **22 DIC. 2020** e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Li,

**22 DIC. 2020**

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to (Dr.ssa Teresa La Scala)

---

### AUTENTICAZIONE

La presente copia è conforme all'originale, per uso amministrativo, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445, art.18, composta di n. **6** fogli.

**22 DIC. 2020**

Li,



IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr.ssa Teresa La Scala)

*[Handwritten signature]*

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che il presente atto è stato pubblicato nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è **DIVENTATO ESECUTIVO** in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.134, comma 3, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n.267.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa Teresa La Scala